

224563 - علم بأن مخططاً سيكون في هذه الأرض فهل له أن يشتريها بسعر رخيص قبل انتشار الخبر؟

السؤال

إذا عرف من خلال موظف حكومي أن البلدية أو الوزارة سوف تعتمد مخططاً سكنياً ونحو ذلك ، أو أن إحدى الشركات الكبرى تنوي شراء عقارات في مكان ما، فهل يجوز له الاستفادة من المعلومة في الشراء قبل معرفة الناس؛ لأن الأسعار سترفع فيما بعد؟

الإجابة المفصلة

الحمد لله.

عرضت هذا السؤال على شيخنا عبد الرحمن البراك حفظه الله تعالى ، فقال :

" لا يجوز له الشراء بهذا السعر الرخيص ؛ لأن فيه ظلماً لصاحب الأرض الذي لم يعرف المعلومة فيبيع الأرض برخص ، والواجب أن يكون الناس سواء في ذلك " .

والله أعلم